



TISKOVÁ ZPRÁVA DIECÉZNÍ CHARITY OSTRAVSKO-OPAVSKÉ

Diecézní charita ostravsko-opavská nabídne potřebným rodinám 6 nových sociálních bytů

28. 4. 2021, Ostrava – Po 9 měsících, během kterých probíhaly opravy zchátralého domu v Ostravě-Kunčičkách, se do něj 5. května nastěhují první nájemníci. Slavnostní předání klíčů proběhne od 10 h. za účasti apoštolského administrátora diecéze Mons. Martina Davida, který bytový dům v ulici Na Rampě požehná.

„Nedostatek důstojného nájemního bydlení pro sociálně slabé obyvatele Ostravy, naše téměř dvacetileté zkušenosti se sociálním bydlením ve Vesničce soužití, ale především zhoršující se situace týkající se dostupnosti vhodného bydlení pro ty nejchudší, nás vedla v roce 2016 ke koupi rodinného domu v Ostravě-Kunčičkách, se záměrem vybudovat v něm sociální byty,“ vysvětluje začátek projektu Miroslav Hodeček, vedoucí sociálních služeb Diecézní charity ostravsko-opavské. Od zakoupení domu až do skutečného zahájení rekonstrukce uplynuly skoro 4 roky, během kterých byla žádost o dotaci podána dvakrát. Poprvé v roce 2017, kdy projekt nemohl být realizován z důvodu limitu podpory. Druhé žádosti v roce 2019 již nic v realizaci nebránilo a rekonstrukce trvající 9 měsíců mohla v únoru 2020 začít. Po vydání kolaudačních souhlasů byl projekt v únoru letošního roku úspěšně dokončen.

„Rodinný dům prošel kompletní proměnou, bylo potřeba změnit rozmístění oken, doplnit podlahy tam, kde se ukázalo, že jsou v nevyhovujícím stavu, odstranit balkóny, přestavět hospodářskou část domu k bydlení, v prostoru půdy vestavět dva nové byty, celý dům zateplit, položit novou střešní krytinu. Původní zůstal jen vnější tvar domu, střechy a schodiště,“ popisuje náročnost prací Lucie Pawlasová, vedoucí projektového úseku. Rekonstrukcí objektu tak vzniklo ve 3 nadzemních podlažích 6 sociálních bytů (5 bytů velikosti 3+kk a 1 byt velikosti 2+1). Celkové výdaje na realizaci projektu přesáhly 16 milionů korun a podařilo se je uhradit díky spolufinancování z prostředků Evropské unie.

Nájemníci v domě Na Rampě budou vybíráni z nejohroženějších nízkopříjmových cílových skupin, půjde např. o samoživitele; lidi, kteří opouští azylový dům nebo ústavní péči; národnostní menšiny, které čelí dlouhodobé diskriminaci na trhu s bydlením. Smlouvy s nájemníky budou platit jeden rok, poté se bude posuzovat, zda mohou být obnoveny v rámci pravidel projektu a příjmové situace domácnosti. Přidanou hodnotou bude dostupnost podpory sociálních služeb, které Diecézní charita ostravsko-opavská v lokalitě nabízí. „Pro ty nejchudší je to možnost, jak se dostat ze začarovaného kruhu ubytoven a získat za dostupnou cenu plnohodnotné bydlení, nájemní smlouvu a začít důstojně žít. To nejdůležitější, co sociální bydlení usnadňuje, je to, že se stabilním bydlením se lidé mnohem snáze dokážou postavit na vlastní nohy a osamostatnit se,“ dodává Miroslav Hodeček.

Projekt „Rekonstrukce objektu pro sociální bydlení“, reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_104/0009311 byl realizován od 27. 5. 2016 do 28. 2. 2021 a byl spolufinancován Evropskou unií.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



DIECÉZNÍ CHARITA
OSTRAVSKO-OPAVSKÁ

Za úspěšnou realizaci projektu patří poděkování všem, kteří se na výstavbě podíleli: architektonické a projekční kanceláři MR Design CZ, s.r.o., poradenské společnosti a administrátorovi výběrových řízení INNOVA Int. s.r.o., vítězné stavební firmě NOSTA, s.r.o., stavebnímu dozoru, který vykonávala Ing. Dagmar Al Tukmachi ze společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o. i dohledu BOZP a PO, firmě Smilefish s.r.o. V neposlední řadě také Biskupství ostravsko-opavskému a sociálnímu odboru městského obvodu Slezské Ostravy, jako významnému partnerovi při výběru vhodných nájemců.

Kontakt pro média:

- Ing. Miroslav Hodeček, vedoucí sociálních služeb Diecézní charity ostravsko-opavské, e-mail: miroslav.hodecek@dchoo.charita.cz, tel.: 731 625 873
- Sylva Lejsková, PR Diecézní charity ostravsko-opavské, e-mail: sylva.lejskova@dchoo.charita.cz, tel.: 733 741 036

Diecézní charita ostravsko-opavská je největším poskytovatelem zdravotních a sociálních služeb v Moravskoslezském kraji a části Jesenicka. V regionu pomáháme od roku 1997 všem lidem různého věku, vyznání nebo původu prostřednictvím 18 oblastních Charit ve více než 160 zařízeních.

Na území města Ostravy působíme prostřednictvím sociálních služeb. V nízkoprahových klubech se věnujeme dětem a mládeži, v odborných poradnách nabízíme pomoc při řešení složitých životních situací a v sociálně aktivizačních službách podporujeme rodiny s dětmi i jednotlivce, aby dokázali stát na vlastních nohách. Máme téměř dvacetileté zkušenosti s poskytováním sociálního bydlení ve Vesničce soužití.

Projekt „Rekonstrukce objektu pro sociální bydlení“, reg. č. CZ.06.2.56/0.0/0.0/18_104/0009311 byl realizován od 27. 5. 2016 do 28. 2. 2021 a byl spolufinancován Evropskou unií.